



IL TUO PARTNER PER LA TRANSIZIONE ENERGETICA



INDICE

- **01. Chi Siamo**
- **02. Servizi offerti e approccio**
- **03. Energy e Carbon Management Advisory**
- **04. Monitoraggio consumi e sistemi IoT**
- **05. Efficienza energetica**
- **06. Generazione solare distribuita**
- **07. Contatti**



CHI È MANNI ENERGY



Manni Energy è il partner ideale per chi vuole avviare un processo di **TRANSIZIONE ENERGETICA - AMBIENTALE**, dal 2010 gestiamo e sviluppiamo attività di generazione di energia da **fonti rinnovabili** sia a livello captive che a mercato ed oggi aiutiamo i soggetti del settore industriale e del terziario ad elevare al massimo **l'efficiamento energetico ambientale di edifici ed impianti**, fornendo il know how esteso dall'**Audit e Advisory**, alla **progettazione** e installazione, all'intervento e alle attività di O&M.

CERTIFICAZIONI



UNI EN
9001:2015



UNI EN ISO
14001:2015



UNI CEI
11352:2014

SOA
Categoria OG 9 (class. VI), OG 10 (class. II),
OG 1 (class. I) e OS 30 (class. I)

ASSOCIAZIONI



+470

IMPIANTI GESTITI IN
ITALIA

4

CENTRI OPERATIVI IN
ITALIA

200_{MW}

PORTAFOGLIO IN
GESTIONE

350_{MW}

PIPELINE IN
SVILUPPO

+60

DIPENDENTI

+40

LAUREATI IN
INGEGNERIA

260_k

DATA POINT
MONITORATI

+1.200

PROGETTI REALIZZATI

MANNI GROUP

IMPEGNO E SGUARDO VERSO IL FUTURO



Realtà industriale con sede a Verona e oltre 75 anni di storia, che promuove l'innovazione nell'utilizzo dell'acciaio in edilizia in tutte le sue applicazioni e nella transizione energetica-ambientale.

13

SOCIETA' OPERATIVE

847 M€

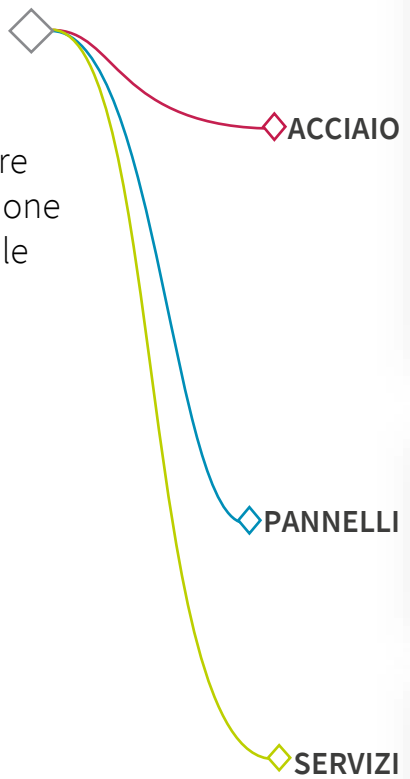
TURNOVER

11.000

CLIENTI SERVITI

1.186

DIPENDENTI



Manni Sipre offre le più evolute tecnologie presso i propri centri servizi a supporto del cliente in ogni ambito della costruzione in acciaio, valorizzando il potenziale in ottica di sostenibilità ambientale, sociale ed economica



Manni Inox gestisce una vasta gamma di materiale dal pronto, di acciaio inossidabile con lavorazioni di massima qualità



Manni Green Tech ricerca e sviluppa nuove tecnologie di edilizia basate sulla tecnologia in Light Steel Frame e acciaio strutturale per una costruzione a secco off-site ad elevata sostenibilità



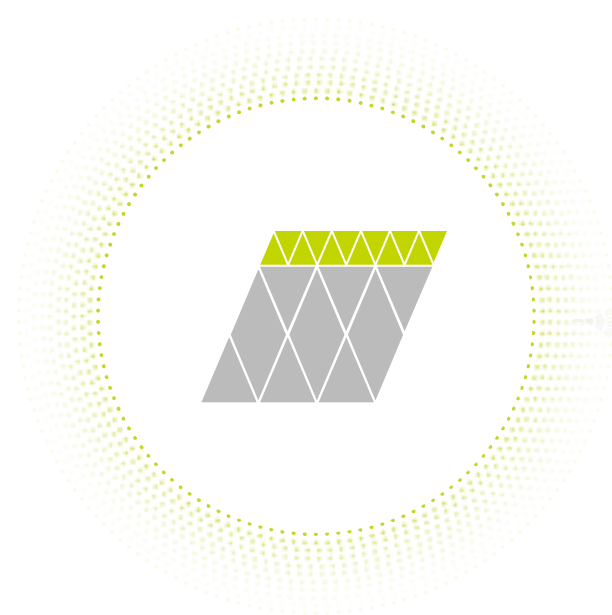
Isopan promuovere il concetto di edilizia responsabile producendo pannelli sandwich PU/MW all'avanguardia per l'involucro degli edifici, garantendo il raggiungimento di elevate performance energetiche e funzionali, in termini di resistenza, isolamento termico e riduzione CO₂



Punto di riferimento per le aziende impegnate nella transizione energetica; offre servizi di ingegneria delle fonti rinnovabili, di O&M e di efficienza energetica

MANNI ENERGY

COSA DIFFERENZIA IL TUO PARTNER



Costruiamo insieme il vostro percorso verso la **transizione energetica e sostenibilità**

01 **SOLIDITÀ GRUPPO INDUSTRIALE:**

Parte di un Gruppo con +75 anni di storia e 847 mln€ di fatturato (anno 2021)

02 **ELEVATE PROFESSIONALITÀ**

Team + 40 ingegneri con almeno 5 anni di esperienza nel settore, + 10 anni di attività e + 1.200 progetti realizzati

03 **INTEGRATORE DI TECNOLOGIE**

Catena del freddo, produzione vapore, mobilità elettrica, aria compressa, efficientamento produttivo, power quality, impianti fotovoltaici

04 **ECOSISTEMA DI PARTNER**

Rete di collaboratori qualificati per coprire i diversi servizi verticali (es. incentivi e bandi, formazione tecnica, contracting, finanza agevolata)

05 **PRESIDIO DELL'INNOVAZIONE**

Piattaforme evolute di servizi IoT, budget dedicato a specifici progetti R&D

06 **SINERGIE INDUSTRIALI**

Stretto coordinamento e leva sui servizi e prodotti delle società del Gruppo in ambito Building Efficiency

07 **TECHNICAL ADVOCACY**

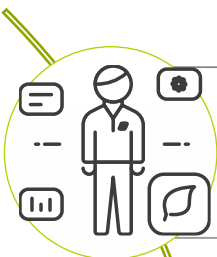
Partecipazione attiva nelle associazioni di categoria e tavoli tecnici

02 **SERVIZI OFFERTI E APPROCCIO**

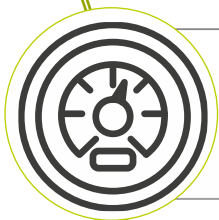
- Cosa Facciamo
- La Nostra Proposta
- L'Approccio

SERVIZI OFFERTI

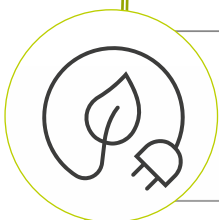
COSA FACCIAMO



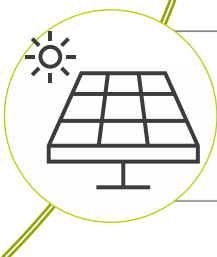
Energy Management e Carbon Management Advisory



Monitoraggio consumi e sistemi IoT



Efficienza energetica



Generazione solare distribuita

TRANSIZIONE ENERGETICA

SERVIZI OFFERTI

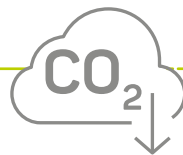
CONSULENZA ENERGETICA

Energy Management
Diagnosi Energetica
Flash Audit
Supporto schemi incentivanti
Engineering e Project Management



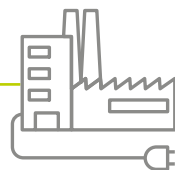
CARBON MANAGEMENT

Carbon Footprint di Organizzazione (CFO)
Carbon Footprint di Prodotto (CFP)
Environmental Product Declaration (EPD)



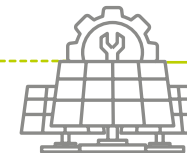
EFFICIENZA ENERGETICA

Efficientamento processo produttivo
Aria compressa
Produzione efficiente freddo e calore
Power Quality
Mobilità Elettrica



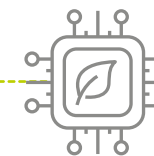
GENERAZIONE DISTRIBUITA

Impianti fotovoltaici
Sistemi di storage
EPC
Project Development
O&M fotovoltaico



DIGITAL ENERGY

Energy Management System (EMS)
Building Management System (BMS)
Space Management (RTOM)
IOT Solutions
Data Analytics



BILL AUDIT

Verifica corretta fatturazione
Storicizzazione dei consumi
Calcolo indici di performance
Energy Portfolio Management



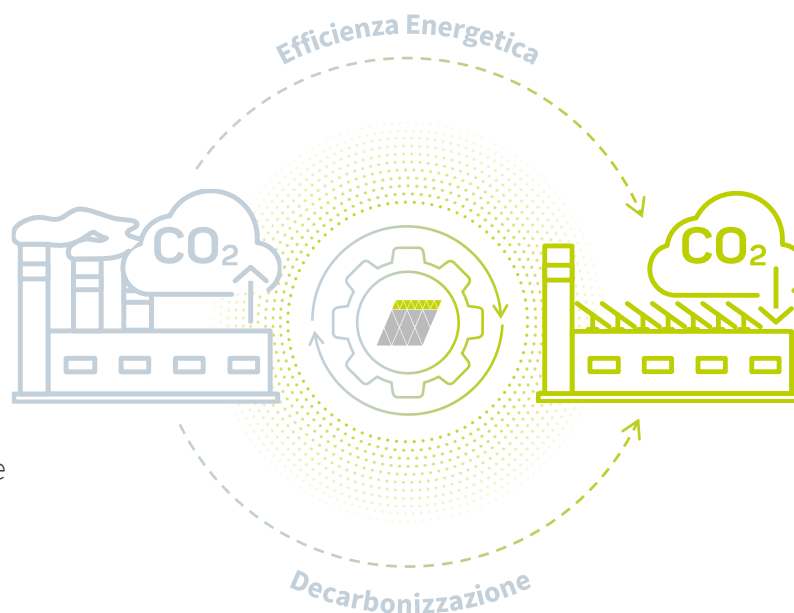
MANNI ENERGY

LA NOSTRA PROPOSTA

GLI OSTACOLI

Inserire piccolo testo introduttivo

- Bassa priorità interventi di efficienza energetica e decarbonizzazione
- Complessità tecnologica e difficoltà di comprensione dei risparmi e dei benefici dalla riduzione delle emissioni
- Percezione di scarsi indicatori economici per investimenti in transizione energetica e ambientale
- Scarsa fiducia nell'output di diagnosi, studi di fattibilità e carbon assesment
- Interventi con molteplicità di attori e attività (progettazione, execution, finanza, gestione...)
- Focus sui costi di intervento piuttosto che sui benefici



LA PROPOSTA

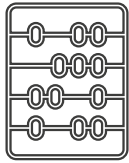
Grazie al suo ruolo di **integratore di fornitori di soluzioni e tecnologie** in tema di **transizione energetica - ambientale**, Manni Energy si pone come il **PARTNER UNICO** per tutte le aziende, produttrici o consumatrici di energia, protese verso percorsi di transizione energetica e decarbonizzazione.

- ✓ Minimizza l'impegno del cliente che può dedicarsi al proprio core business
- ✓ Sviluppo analisi di fattibilità con indicazione chiara degli aspetti tecnici ed economici a supporto di processi decisionali
- ✓ Interlocutore unico per tutte le fasi del processo e garanzia dei risultati e ruolo di orchestratore di eventuali partner verticali
- ✓ Esplicitazione dei benefici, diretti e indiretti, del percorso di transizione e decarbonizzazione per la valorizzazione di prodotti e servizi del cliente
- ✓ Abilitare l'accesso alla finanza agevolata e incentivi



TRANSIZIONE ENERGETICA

L'APPROCCIO



BASELINE

Costruzione della baseline dei consumi e delle emissioni di CO₂



KPI

Condivisione dei KPI misurabili per monitorare i benefici delle azioni previste



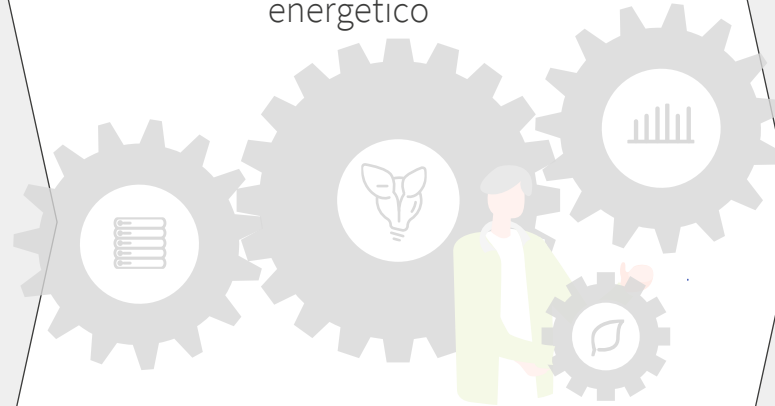
TARGET

Definizione target in linea con le best practice di settore e le scelte aziendali



INTERVENTI

Individuiamo interventi ed azioni di efficientamento energetico



REALIZZAZIONE

Realizziamo gli interventi individuando le soluzioni tecnologiche ideali e i migliori partner



INCENTIVI

Sfruttiamo i sistemi incentivanti e bandi di finanziamento attivi



MONITORAGGIO

Monitoraggio continuo dei risultati raggiunti e predisposizione di report periodici



VERIFICHE

Verifichiamo i risultati e aggiorniamo la baseline e i target fissati per i KPI

03

Energy e Carbon Management Advisory

- Energy Management
- Carbon Management
- Bill Audit



SERVIZI OFFERTI

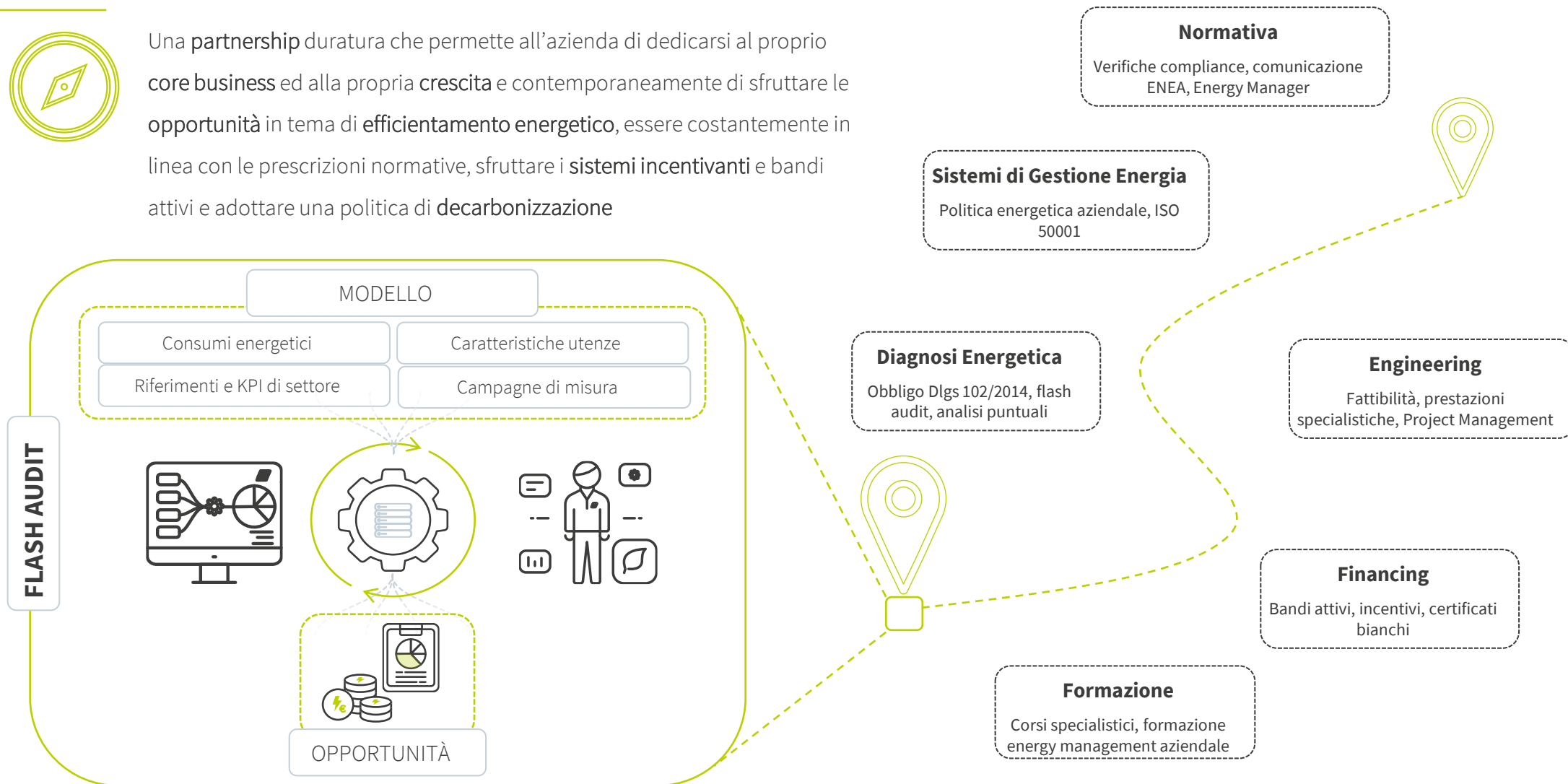
ENERGY MANAGEMENT



Energy Management e Carbon Management Advisory



Una **partnership** duratura che permette all'azienda di dedicarsi al proprio **core business** ed alla propria **crescita** e contemporaneamente di sfruttare le **opportunità** in tema di **efficientamento energetico**, essere costantemente in linea con le prescrizioni normative, sfruttare i **sistemi incentivanti** e bandi attivi e adottare una politica di **decarbonizzazione**





ENERGY E CARBON MANAGEMENT

CARBON MANAGEMENT

Cosa si intende

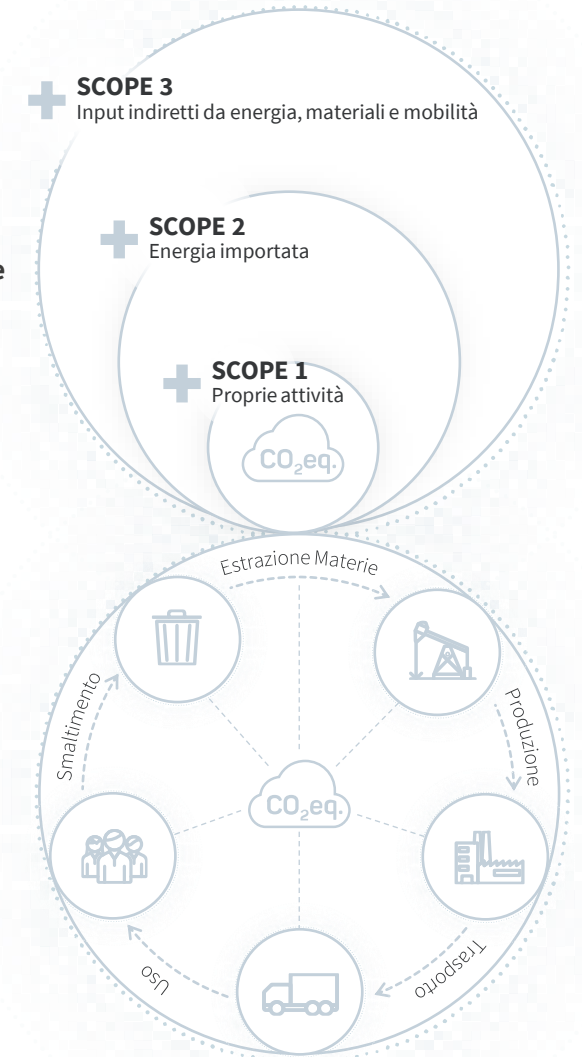
Tutte le attività di rendicontazione e gestione delle emissioni di gas climalteranti (GHG) di responsabilità diretta ed indiretta dell'azienda. Il Carbon Footprint può essere suddiviso in Approccio di Organizzazione ed Approccio di Prodotto



Approccio di Organizzazione



Approccio di Prodotto



Fasi di progetto

- Assessment iniziale delle emissioni dell'organizzazione o dei prodotti
- Preparazione alla possibile certificazione da parte terza (baseline)
- Pianificazione della strategia di decarbonizzazione
- Pianificazione e attuazione degli interventi di riduzione
- Pubblicazione dei risultati e degli impegni assunti

ENERGY E CARBON MANAGEMENT

BILL AUDIT

Piattaforma per la gestione della spesa energetica (forniture di energia elettrica, gas, acqua...)

Manni Energy propone ai clienti il servizio di controllo di fatturazione anche per annualità pregresse.

In caso di errata imputazione di consumi e/o costi si propone come consulente tecnico per il recupero delle somme indebitamente versate.



WHY

- Gli importi fatturati sono reali o stimati?
- Il fornitore ha rispettato le condizioni contrattuali?
- Sono state applicate le agevolazioni fiscali di cui si ha diritto?



WHAT

- Caricamento automatico delle fatture sino all'ordine delle migliaia
- Verificare l'ammissibilità fiscale ed amministrativa delle fatture prima che venga effettuato il pagamento
- Calcolare con precisione gli importi stimati fatturati
- Individuare le fatture con errori commerciali, tecnici, amministrativi
- Avere un servizio di utility management con incluso il servizio di rivalsa



HOW

- Storicizzazione dei consumi per utenza e delle fatture
- Calcolo indici di performance e verifica importi
- Analisi economica centri di costo
- Scadenziario e ricalcolo annualità fiscali

Bill Audit in numeri

BILL AUDIT
In numeri

+1500

IMMOBILI CENSITI

+1800

FORNITURA CONTROLLATI

+30000

FATTURE CONTROLLATE

04

MONITORAGGIO CONSUMI E SISTEMI IOT

- All in One Solution
- Integrazione Totale

MONITORAGGIO CONSUMI E SISTEMI IOT

ALL-IN-ONE SOLUTION

✓ EFFICIENTAMENTO CONTINUO TRAMITE INTELLIGENZA ARTIFICIALE

Control Room Scalabile - Monitor & Control:

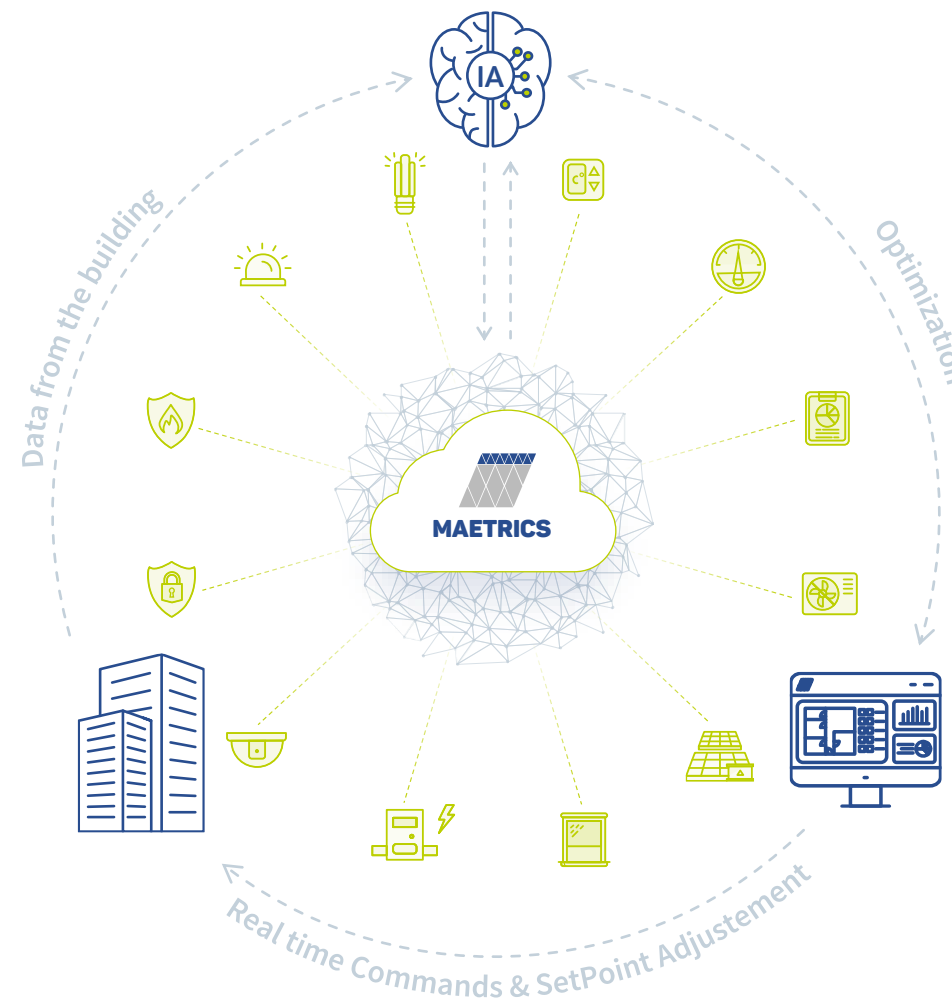
L'intelligenza distribuita permette di raggruppare le informazioni in un'unica sala di controllo.

Misurazione delle performance di impianto:

Dashboard e widget per monitorare in tempo reale i KPI dell'edificio. Algoritmi e allarmi controllano l'efficienza dell'edificio in modo automatico.

Manutenzione Continua:

Il controllo in real-time di tutti i sistemi tecnologici permette il tempestivo rilevamento delle anomalie e l'attuazione degli interventi correttivi.



05

EFFICIENZA ENERGETICA

- Le Principali Soluzioni
- Il Fotovoltaico

SERVIZI OFFERTI

PRODUZIONE FREDDO E CALDO DI PROCESSO



Efficienza energetica



GENERAZIONE CALDO/FREDDO EFFICACE E GARANTITA

- Identificazione dei vettori energetici in ingresso
- Quantificazione dei costi di produzione di energia termica e frigorifera
- Sinergie con partner affidabili e reti di imprese
- Gestione chiavi in mano degli interventi di efficientamento
- Sviluppo studi di fattibilità, analisi tecniche e attività di engineering e project management
- Competenze verticali

SERVIZI OFFERTI

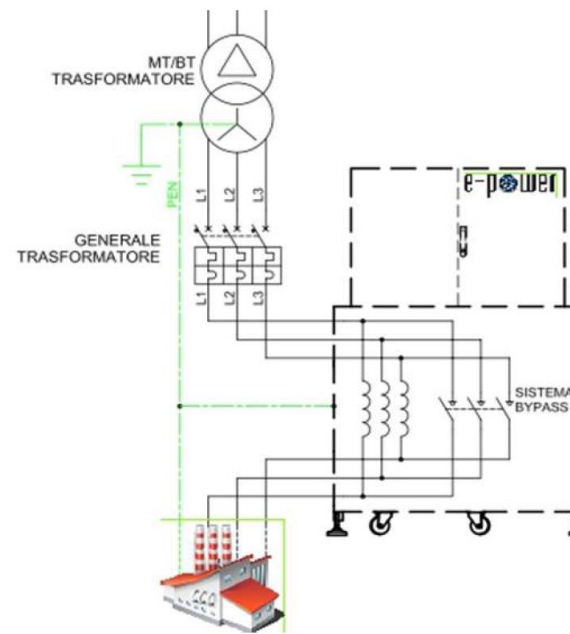
POWER QUALITY



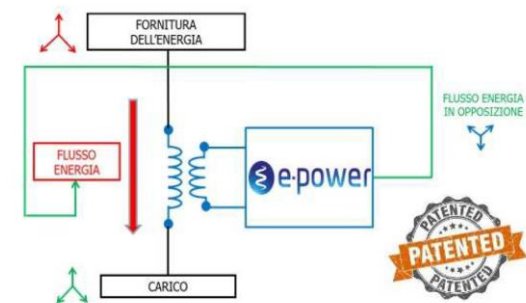
Efficienza energetica

SISTEMA DI POWER QUALITY E-POWER

- ✓ Il sistema E-Power genera efficientamento energetico, agendo sulla Power Quality, riducendo le perdite e disturbi nell'impianto elettrico, utilizzando meno energia a parità di lavoro prodotto.
- ✓ Il sistema E-Power è un filtro passivo induttivo con caratteristiche di tipo ibrido, date dalla sua capacità di immettere nel flusso di energia una serie di vettori elettromagnetici in opposizione di fase, utilizzando una parte dell'energia in ingresso e provocando una caduta di tensione proporzionale al livello di filtraggio selezionato.
- ✓ Garantisce efficienza e risparmi su tutti gli assorbimenti elettrici/carichi, realizzando risparmi compresi fra il 3% e il 6%, in funzione della tipologia del network elettrico.



Apple Inc.		e-powernow	
via Steve Jobs, 1 - Cupertino CA		12.02.2018 - 08:55	
Aggiornamento	Ultimo	Prossimo Aggiornamento	
Dati dalla Mese in Servizio	Aggiornamento Dati	Dati previsto tra	
16.11.2017	12.02.2018 - 08:55	1m 10s	
④ Percentuale di efficientamento	6,09 %		Grafici Efficienza
④ Efficiamento energetico	7.622,87 kWh		
④ Beneficio economico	1.524,57 Euro		
④ Emissioni CO2 recuperate	3.811,43 Kg		Grafici Ambientali
④ Foreste recuperate	350,85 mq		
④ Abitazioni recuperate	2,82 ab		



SERVIZI OFFERTI

POWER QUALITY



Efficienza energetica

✓ EFFICIENZA ENERGETICA e AFFIDABILITÀ

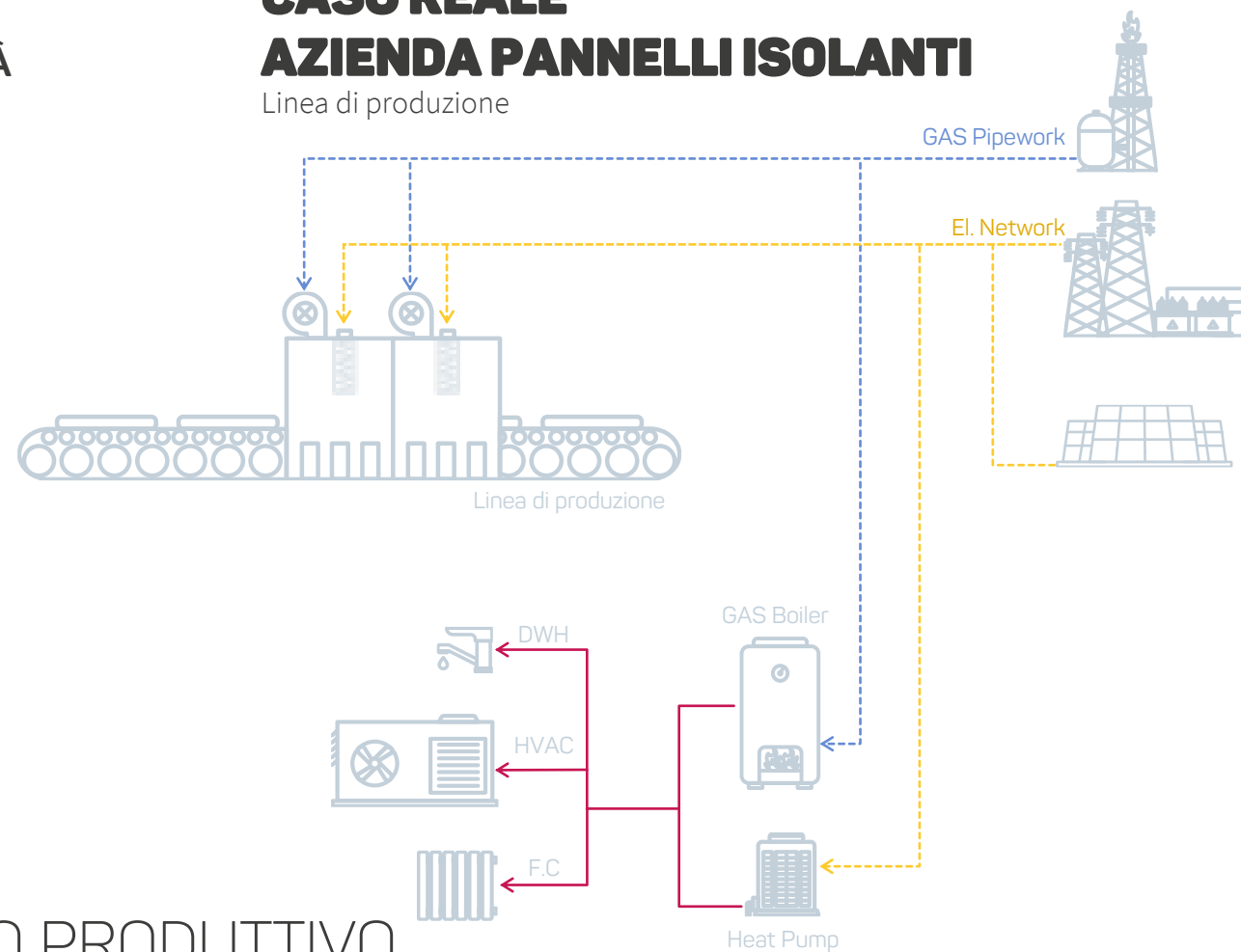
- Allocazione quote di consumi per linee produttive
- Analisi specificità del processo produttivo
- Individuazione hotspot su cui intervenire
- Definizione best practice di settore
- Misurazione e determinazione KPI specifici
- Prioritizzazione degli interventi
- Integrazione con generatori da fonti rinnovabili
- Implementazione sistemi multi fuel

EFFICIENTAMENTO PROCESSO PRODUTTIVO

CASO REALE

AZIENDA PANNELLI ISOLANTI

Linea di produzione



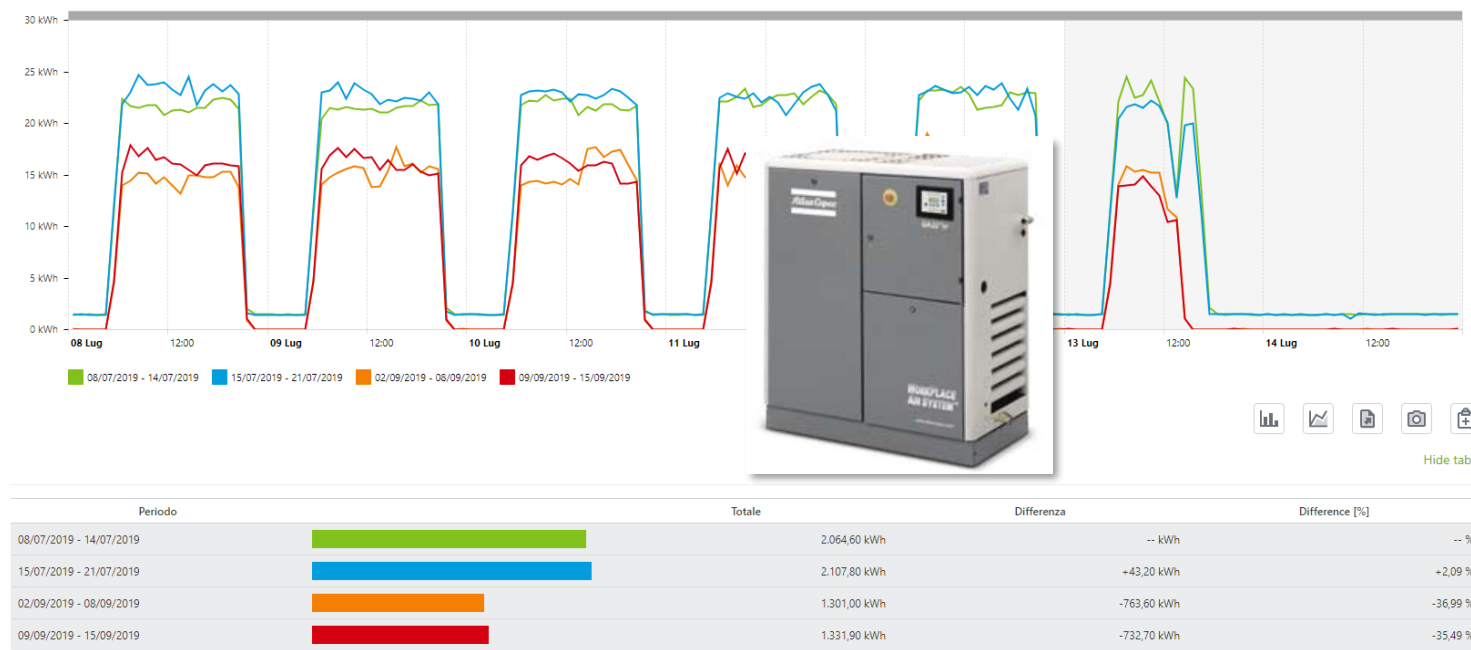
SERVIZI OFFERTI

POWER QUALITY



Efficienza energetica

- Ricerca fughe impianto aria compressa
- Riqualificazione con compressori con tecnologia inverter
- Rifacimento del sistema di distribuzione
- Possibilità di installazione di essiccatori e sistemi di accumulo
- Ottimizzazione della gestione multi compressori
- Riduzione dei costi di manutenzione



✓ **RISPARMI OTTENIBILI FINO AL 40% RISPETTO ALLA SITUAZIONE ANTE INTERVENTO**

06

GENERAZIONE SOLARE DISTRIBUITA

- Project Development
- Impianti Fotovoltaici
- O&M Fotovoltaico

GENERAZIONE SOLARE DISTRIBUITA

PROJECT DEVELOPMENT

Il nostro team di ingegneri, con oltre 10 anni di esperienza, vi accompagnerà nella valutazione della convenienza di questo importante investimento, attraverso un percorso tailor made che massimizzi la redditività delle diverse soluzioni tecniche.



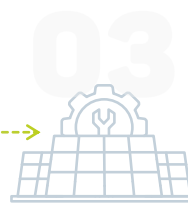
01 ANALISI DI FATTIBILITÀ

- Analisi del fabbisogno energetico
- Business plan
- Valutazione tecnica
- Progetto preliminare



02 AUTORIZZAZIONI

- Gestione del progetto
- Ingegneria per l'autorizzazione
- Gestione connessione alla rete
- Gestione delle autorizzazioni



03 COSTRUZIONE

- EPC e messa in servizio
- Asset Management tecnico
- Manutenzione dell'impianto





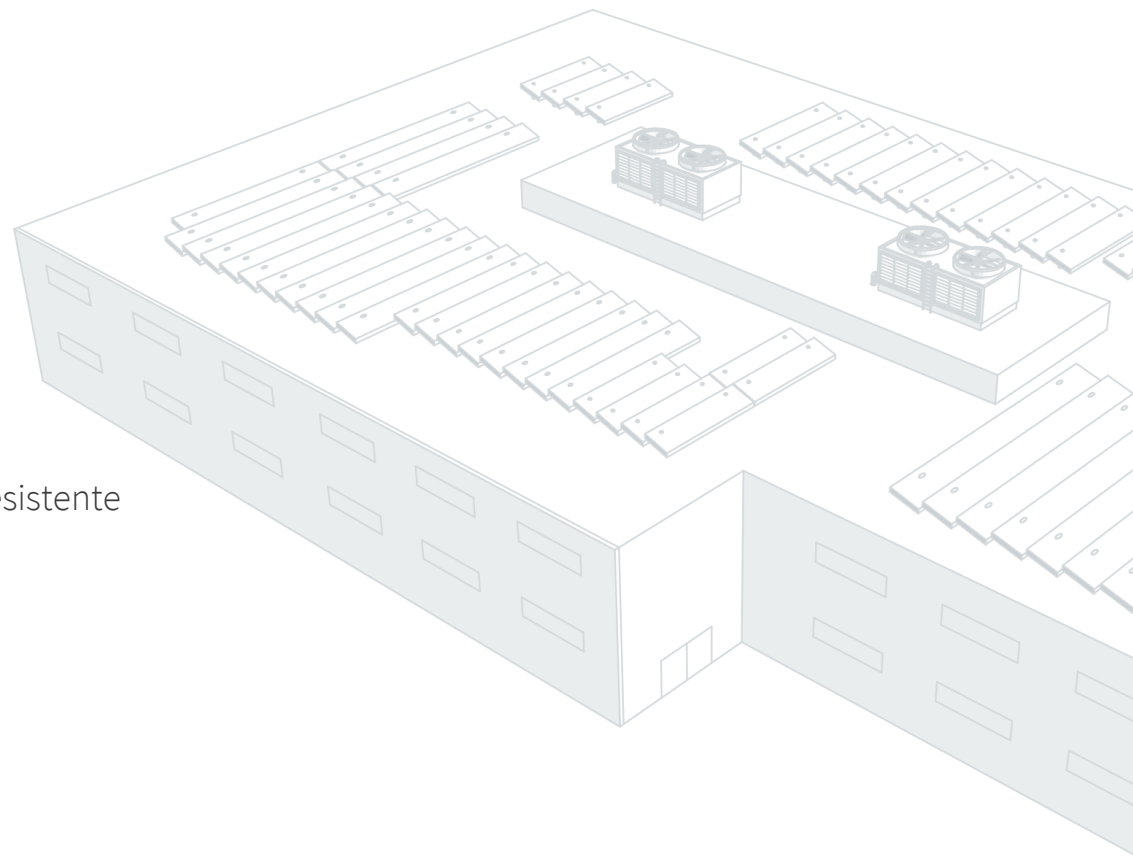
06

GENERAZIONE SOLARE DISTRIBUITA

IMPIANTI FOTOVOLTAICI

Come EPC, offriamo i servizi di progettazione e realizzazione di impianti fotovoltaici chiavi in mano:

- ✔ Gestione delle procedure autorizzative comunali o provinciali o regionali
- ✔ Iter di connessione con il gestore di energia locale
- ✔ Selezione e acquisto del materiale in accordo con il Cliente
- ✔ Progettazione impianto elettrico ed eventuale adeguamento dell'impianto esistente
- ✔ Direzione lavori, gestione cantiere e sicurezza
- ✔ Installazione
- ✔ Collaudo finale e assistenza al momento della connessione





GENERAZIONE SOLARE DISTRIBUITA

O&M FOTOVOLTAICO

UN'OFFERTA COMPLETA

L'obiettivo è gestire l'impianto lasciando libero il Cliente dagli aspetti burocratici e operativi.



- ✓ Key Account dedicato
- ✓ Monitoraggio 365 giorni all'anno
- ✓ Rapidità di risposta e di intervento
- ✓ Assistenza telefonica e via mail
- ✓ Servizio di Asset management - gestione burocratico
- ✓ Reportistica della produzione

+ Plus

- ✓ ME-Vision, nostra piattaforma web (e App dedicata) per la continua visione performance dell'impianto





THANK YOU

CONTACTS

MANNI ENERGY

Sede legale - Headquarters
Via A. Righi 7
37135 Verona
+39 045 8088911
www.mannienergy.com
sales.mannienergy@mannienergy.it